**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«23» декабря 2024 года № 916

г. Тверь

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом города Твери, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал» ИНН 6901093516, ОГРН 1056900217989, адрес: 170008, Тверская область, г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 7 (далее – ООО «Тверь Водоканал»),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Тверь Водоканал» в отношении:

1.1. части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100098:141 из земель населенных пунктов площадью 115 кв.м от общей площади 763 кв.м, адрес: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, проезд Кольцевой, з/у 64а;

1.2. части земель кадастрового квартала 69:40:0100099 из земель населенных пунктов площадью 377 кв.м, адрес: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, проезд Кольцевой;

1.3. части земель кадастрового квартала 69:40:0100096 из земель населенных пунктов площадью 57 кв.м, адрес: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, улица Адмирала Ушакова, проезд Кольцевой;

1.4. части земель кадастрового квартала 69:40:0100089 из земель населенных пунктов площадью 233 кв.м, адрес: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, улица Адмирала Ушакова, проезд Кольцевой;

1.5. частей земель кадастрового квартала 69:40:0100098 из земель населенных пунктов площадью 83 кв.м, 65 кв.м и 15 кв.м, адрес: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, проезд Кольцевой;

1.6. части земель кадастрового квартала 69:40:0100100 из земель населенных пунктов площадью 1487 кв.м, адрес: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, улица Адмирала Ушакова;

1.7. части земель кадастрового квартала 69:40:0100101 из земель населенных пунктов площадью 123 кв.м, адрес: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, проезд Кольцевой.

2. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка и части земель кадастровых кварталов, указанных в пунктах 1.1. – 1.7. настоящего постановления, согласно приложениям № 1 - № 7 к настоящему постановлению.

3. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация линейного объекта «Сеть водоснабжения между домами № 8 и № 6 по ул. А. Ушакова от существующего водопроводного колодца по ул. А. Ушакова вблизи д. 5 до Кольцевого проезда, d = 100 мм, далее по Кольцевому проезду от д. 79 до д. 67 по Кольцевому проезду, d = 100 мм и водопроводный ввод до земельного участка по адресу: 1-й Кольцевой проезд, д. 4, от д. 79 по Кольцевому проезду, d = 32 мм - 63 мм», используемого ООО «Тверь Водоканал» в сфере деятельности субъекта естественной монополии, в отношении которого у субъекта естественной монополии отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и который эксплуатируется для организации водоснабжения населения.

4. Установить срок действия публичного сервитута 10 лет.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100098:141 и части земель кадастровых кварталов 69:40:0100099, 69:40:0100096, 69:40:0100089, 69:40:0100098, 69:40:0100100, 69:40:0100101 в границах таких зон определяются в соответствии с санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 года.

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении частей земель кадастровых кварталов 69:40:0100099, 69:40:0100096, 69:40:0100089, 69:40:0100098, 69:40:0100100, 69:40:0100101, указанных в пунктах 1.2. – 1.7. настоящего постановления, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационных ресурсов и технологий Администрации города Твери в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Направить ООО «Тверь Водоканал» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

9.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

10. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

11. Настоящее постановление вступает в силу с даты его издания.

12. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Твери А.В. Огоньков